



Privatschutz ■ Wohngebäude Mehrfamilienhäuser

Wenn Hauseigentümer auf umfassenden Schutz setzen.

HDI hilft.

Umfassende Sicherheit für Mehrfamilienhäuser.

Die Investition in ein Mehrfamilienhaus stellt eine beträchtliche Kapitalanlage dar und ist eine Investition in Ihre Zukunft. Deshalb ist es umso wichtiger, dieses Objekt auch umfassend abzusichern. Denn mögliche Gefahren wie Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel oder Blitzschlag sind nicht zu unterschätzen. HDI bietet Ihnen dafür optimalen Versicherungsschutz und zuverlässigen Service im Schadenfall.

Ihre Fragen – unsere Antworten:

1 Warum ist eine gute Wohngebäudeversicherung so wichtig?

Immobilien zu bauen und zu unterhalten ist kostenintensiv und bedeutet eine Menge Verantwortung. Der Aufwand dafür ist immer hoch, denn in der Regel sind Handwerker und Spezialisten für die einzelnen Gewerke einzubinden. Hier ist optimaler Versicherungsschutz gefragt, der im Schadenfall diese mitunter sehr hohen Kosten für Sie übernimmt.

2 Wie kann ich sicher sein, dass mein vereinbarter Schutz auch ausreicht?

HDI versichert Ihr Wohngebäude in der gleitenden Neuwertversicherung. Damit Ihr Mehrfamilienhaus jederzeit nach einem Schaden wiederhergestellt werden kann, passen wir Versicherungsschutz und Beitrag automatisch an die aktuelle Baupreisentwicklung an.

3 Wie viel Versicherungsschutz brauche ich für mein Mehrfamilienhaus?

Das Paket Basis sichert Sie gegen die substanziellen Risiken wie Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel und Blitzschlag ab. Für zusätzliche Sicherheit bieten wir darüber hinaus passend zu Ihren individuellen Bedürfnissen weitere Leistungsmodule an.

Ihre Vorteile auf einen Blick




- **Flexibel:** Durch die modulare Deckungsgestaltung versichern Sie genau das, was Sie benötigen – ganz nach Ihren Wünschen.
- **Unterversicherungsverzicht inklusive:** Für optimalen Schutz ist der Unterversicherungsverzicht automatisch vorhanden. Hierzu muss lediglich die Versicherungssumme über die Wohnfläche und einen Faktor je Quadratmeter korrekt berechnet werden, wobei wir Ihnen gern behilflich sind. So ist Ihr Haus im Fall der Fälle ganz bestimmt ausreichend abgesichert.
- **Hilfe, wenn es drauf ankommt:** Unser Vor-Ort-Service hilft im Falle eines Schadens unkompliziert. Denn die Schadenmitarbeiter sind bundesweit für Sie unterwegs und leiten bei Bedarf nach Besichtigung des Schadens alles Weitere in die Wege.

Unser Tipp: Das Paket Risiko Plus Spezial versichert z. B. Schäden, die Ihrem Gebäude bei einem Einbruch durch unbefugte Dritte zugefügt werden.

HDI Privatschutz – Sicherheit ganz nach Ihrem Anspruch.

Hausbesitzer haben ganz verschiedene Ansprüche – auch wenn es um Versicherungsleistungen geht. Mit den verschiedenen Paketen der HDI Wohngebäudeversicherung versichern Sie Ihr Mehrfamilienhaus passgenau – nicht zu viel und nicht zu wenig.

Diese Leistungspakete stehen zur Wahl.

- B** Das Paket Basis enthält die solide Grundabsicherung gegen Risiken, denen Wohngebäude ausgesetzt sind.
-  Mit dem Paket Grundstück & Garten wird der Versicherungsschutz außerhalb des Hauses ausgeweitet.
-  Das Paket Ableitungsrohre schützt Rohre außerhalb des Hauses.
-  Das Paket Elementar sichert Ihr Gebäude gegen Gefahren zum Beispiel aus Naturkatastrophen zuverlässig ab.
- R+** Über das Paket Risiko Plus erhalten Sie eine umfangreiche Deckungserweiterung für besondere Situationen.
- Rs** Sie möchten den maximalen Schutz? Dann bietet das Paket Risiko Plus Spezial mit vielen Absicherungen gerade für Vermieter eine komfortable Lösung.

So gestaltet sich die Wohngebäudeversicherung für Ihr Mehrfamilienhaus:

Grundstück & Garten	Ableitungsrohre	Elementar	Risiko Plus Spezial
			Risiko Plus
Basis Wohngebäude			

So individuell wie Ihre Bedürfnisse.

Damit Ihre Versicherung Ihren individuellen Bedürfnissen gerecht wird, finden Sie bei HDI flexible Lösungen. Unsere modularen Leistungspakete können Sie individuell und ganz nach Bedarf zusammenstellen. So erhalten Sie den Versicherungsschutz, der genau zu Ihnen und Ihrem Haus passt.

Illustrativ an folgenden Beispielen:

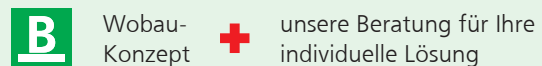
Ständig bewohntes Mehrfamilienhaus:



Für ein Plus an Sicherheit:



Mehrere vermietete Anlageobjekte:



Diese Darstellung ist beispielhaft. Ihr Versicherungsschutz sollte immer individuell an Ihre Situation angepasst sein. Hierzu empfehlen wir eine persönliche Überprüfung durch Ihren Berater.

Mehr Leistung, mehr Service, mehr Sicherheit.

- **Risiko Plus Spezial:** Mit dem Paket Risiko Plus Spezial (zusammen mit Paket Risiko Plus) erhalten Sie über die klassischen versicherten Gefahren (Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel) hinaus einen umfangreichen Leistungskatalog – gerade für vermietete Wohnobjekte ist dies besonders wichtig.
- **Wohnungsbau-Konzept:** Sie wollen mehr als zehn Wohngebäude versichern? Dann bietet Ihnen HDI mit dem Wobau-Konzept eine einfache Lösung – auch für Hausverwaltungen.

HDI Versicherung AG
 HDI-Platz 1
 30659 Hannover
www.hdi.de/wohngebäude